



O.C.P.I. HUNEDOARA		
SECRETARIAT		
Intrare	Nr.	4769
leșire		
Ziua 12	Luna 06	Anul 2023



TEMATICĂ

pentru examenul de promovare într-o funcție pentru care este prevăzut un nivel de studii superior, prin transformarea postului cu studii medii în post cu studii superioare, din data de 26.06.2023, respectiv pentru promovare într-o funcție pentru care este prevăzut un nivel de studii superior prin transformarea postului de asistent registrator treapta IA, gradația 5 în post de consilier gradul II, gradația 5 în cadrul Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Petroșani - Serviciul Publicitate Imobiliară al OCPI Hunedoara

1. Atribuțiile Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară.
2. Atribuțiile Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară.
3. Atribuțiile Serviciului Publicitate Imobiliară din cadrul oficiului de cadastru și publicitate imobiliară.
4. Răspunderile și obligațiile autorităților publice în soluționarea petițiilor. Soluționare. Răspunsul la petiție. Termenele de soluționare a petițiilor.
5. Organizarea și asigurarea accesului liber la informațiile de interes public.
6. Obligațiile creatorilor și deținătorilor de documente. Răspunderi și sancțiuni.
7. Procedura de înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară. Dispoziții generale.
8. Tipurile de înscrieri în cartea funciară.
9. Înscrierea dezmembrămintelor dreptului de proprietate.
10. Drepturile reale principale. Dreptul de proprietate privată: Conținutul, întinderea și stingerea dreptului de proprietate privată.
11. Dreptul de proprietate publică. Definiție, cazuri de dobândire, stingere.
12. Posesia. Dispoziții generale. Notarea posesiei în cadrul lucrărilor de cadastru sporadic.
13. Reconstituirea cărții funciare și a încheierii de carte funciară.
14. Utilizarea sistemului integrat de cadastru și publicitate imobiliară.
15. Rapoartele sistemului informatic.
16. Principiile care guvernează conduita profesională a personalului contractual. Norme generale de conduită profesională a personalului contractual.

Bartoș Ioana Codruța
Șef Serviciu
Serviciul Publicitate Imobiliară